

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКЛА № 1
общего собрания собственников садового некоммерческого
товарищества «Зеленая роща» (СНТ «Зеленая роща»)
30.04.2024

г. Курск

« 14 » мая 2024 г.

Протокол № 1
общего собрания собственников СНТ «Зелёная роща»

Актовый зал МБУ ДО «Дворец пионеров
и школьников г. Курска»,
расположенного по адресу:
г. Курск, ул. Ленина, д. 43
30.04.2024

Начало собрания 10 час. 00 мин.

Окончание собрания 13 час. 40 мин.

В списке на голосование по состоянию
на **30.04.2024** – 302 собственника,
известных правлению и внесенных в
реестр СНТ на день проведения собрания,
из них:

- 242 чел. – члены СНТ (включая 16
потенциальных членов СНТ, написавших
заявления о приеме в члены СНТ до дня
проведения собрания);

- 60 чел. – индивидуальные пользователи.
зарегистрировались всего – 139 чел.,
из них:

- **членов СНТ 124 чел.**, в т.ч. из них по
доверенности 35 чел.;

- **индивидуальных пользователей – 15**
чел., в т.ч. по доверенности – 7 чел.

Участники собрания зарегистрированы в
установленном порядке.

Кворум для решения повестки дня
имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вопрос 5. Законодательные нормы, действующие с 2024 года
(информационный материал).

Слушали: с информацией выступила председатель СНТ «Зеленая роща» Черкасова Е.А., которая до начала обсуждения сказала, что этот вопрос включает в себя ряд подвопросов.

До начала собрания всем собственникам были розданы брошюры с материалами и документами к собранию, касающиеся следующих вопросов законодательства (**приложение - № 4**):

5.1. О продлении программы догазификации СНТ.

5.2. О размещении (переносе) счетчиков на фасаде дома или размещении электросчетчика на опоре (столбе).

5.3. Тарифы за электроэнергию, установленные на 2024 год в Курской области для населения сельской местности и об изменении тарифа с 01.07.2024.

5.4. Об утверждении форм образцов квитанций об оплате членских, целевых взносов и электроэнергию в СНТ «Зеленая роща».

5.5. Вопросы повестки дня собрания, по которым индивидуальные пользователи принимают участие в голосовании в соответствии с 217-ФЗ.

Собравшиеся перешли к обсуждению каждого из подвопросов.

5.1. По вопросу догазификации СНТ.

Участвовал в прениях собственник участка № 396 Михайлов Данила Юрьевич, который уточнил, что в соответствии с нормами действующего законодательства на данном собрании должно быть принято решение о догазификации СНТ «Зеленая роща».

Председатель СНТ «Зеленая роща» Черкасова Е. А., пояснила собравшимся, что подавать заявку от всех собственников не представляется возможным, т.к. это приведет к тому, что будет открыт единый лицевой счет на СНТ «Зеленая роща» и, также как и с оплатой электроэнергии, станет вопрос с должниками по уплате за потребление СНТ «Зеленая роща» газа, такую ответственность председатель СНТ «Зеленая роща» Черкасова Е. А. брать на себя категорически отказалась.

Собравшимся было предложено самостоятельно подать заявки на догазификацию по адресу сайта, указанному в брошюре. Вопрос был поставлен на голосование

Голосовали: «против» -0 человека, «воздержались» - 0, «за» - единогласно

Решили:

Провести догазификацию СНТ «Зеленая роща», путем подачи заявки на **Официальный портал единого оператора газификации www.connectgas.ru** каждым собственником лично, принявшим решение об участии в программе догазификации, в соответствии с Постановлением правительства РФ от 16.04.2024 № 484.

Разместить выписку из протока общего собрания по вопросу догазификации на сайте СНТ «Зеленая роща» в формате PDF для скачивания

собственниками товарищества, в целях подачи заявки на Официальный портал единого оператора газификации www.connectgas.ru.

Решения, принятые общим собранием, а также результаты голосования по ним оглашались на общем собрании.

Председатель общего собрания сообщил, что лица, принявшие участие в общем собрании и зарегистрированные для участия в нем, проголосовали, все вопросы повестки дня общего собрания рассмотрены, решения по ним оглашены в зале проведения собрания и объявил общее собрание закрытым.

Председатель общего собрания



Е. В. Михайлов

Секретарь общего собрания

Е.А. Гончарова