

**ДОБРЕНА**  
на заседании правления  
СНТ "Зеленая роша"  
от 20.04.2024 Протокол № 5

Председатель правления  
Секретарь

**СМЕТА**  
**ДОХОДОВ И РАСХОДОВ на 2024 год**

№ статьи	наименование статьи	сумма (руб.)	источник финансирования (взносы)
	<b>ДОХОДЫ</b>		членские
	<b>Членские взносы</b>		целевые
Всего:		1967175,00	300000,00

**прочие доходы**

погашение задолженности прошлых лет  
переходящий остаток с 2022 года

**12200**

**РАСХОДЫ**

**1.** Расходы, связанные с выплатой заработной платы  
лицам, с которыми товариществом заключены  
трудоовые договоры

	членские	518000,00	0,00
--	----------	-----------	------

Заработная плата за 2024 год (согласно штатного  
расписания)

**478000,00**

1.2.	Премияльнвыплаты за работу в 2024 году членам правления и ревизионной комиссии	40000,00		
<b>2.</b>	<b>Содержание имущества общего пользования товарищества, в том числе уплата арендных платежей за данное имущество</b>	<b>666177,00</b>	<b>666177,00</b>	<b>0,00</b>
2.1.	Аренда помещений под правление СНТ.	80280,00		
2.3.	Проведение сварочных работ во время ремонта и обслуживания водопроводной сети Техническое обслуживание водозаборного оборудования, линии электропередач СНТ и электрооборудования	10000,00		
2.5.				
2.6.	Планируемые расходы на ремонт ограждения скважины № 2	125000,00		
2.7.	Планируемые расходы на проведение очистки линии электропередач	15000,00		
2.9.	Расчетно-кассовое обслуживание:	0,00		
2.10.	Программное обеспечение	22624,00		
2.11.	Канцелярские товары и хозяйственные нужды	5000,00		
2.12.	Оплата сотовой связи, интернета	6273,00		
2.13.	Приобретение бункера для ТО	12000,00		
2.14.	Проведение работ по признанию заброшенных участков бесхозными.	0,00		
2.15.	Договора на оказание услуг (бухгалтер, делопроизводитель)	0,00		
2.16.	Хозяйственные расходы	249000,00		
2.17.	Непредвиденные расходы	90000,00		
		51000,00		

3.	Расходы, связанные с осуществлением расчетов с организациями, осуществляющими снабжение тепловой и электрической энергией, водой, газом, водоотведение на основании договоров, заключенных с этими организациями	351960,00	351960,00	0,00
3.1.	Расходы по оплате собственниками электроэнергии потребляемой для личных нужд от КТП-1.2.3 СНТ	0,00		
3.2.	Оплата производственной эл/энергии (насосы на скважинах №№ 2,3)	201960,00		
3.3.	Экономические и технологические потери	150000,00		
3.4.	год	0,00		
4.	Расходы, связанные с осуществлением расчетов с оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании договоров, заключенных товариществом с этими организациями	75000,00	75000,00	0,00
4.1.	Вывоз ТБО	75000,00		
5.	Расходы, связанные с благоустройством земельных участков общего назначения	50000,00	50000,00	0,00
5.1.	Ямочный ремонт, отсыпка и грейдерование дорог внутри территории СНТ	40000,00		
5.2.	Чистка обших дорог СНТ в зимний период	0,00		
5.3.	Содержание территории около водозаборных скважин. Покос/протравливание сорной травы вдоль дорог общего пользования.	10000,00		

6.	Расходы, связанные с организацией и проведением общих собраний членом товарищества, выполнением решений этих собраний	80000,00	80000,00	0,00
6.1.	Подготовка и проведение общих собраний:	10000,00		
6.2.	Расходы на юридические услуги для СНТ	65000,00		
6.3.	Расходы на почтовые услуги	5000,00		
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, связанных с деятельностью товарищества, в соответствии с законодательством о налогах и сборах.	226038,00	226038,00	0,00
7.1.	Обязательные платежи по ФОТ на 2023 год (30,2 %)	156436,00		
7.2.	Земельный налог на земли сельхозназначения	69602,00		

### Целевые взносы:

9.	Расходы, связанные с проведением кадастровых работ для целей внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о садовых или огородных земельных участках, земельных участках общего назначения, об иных объектах недвижимости, относящихся к имуществу общего пользования	300000,00	0,00	300000,00
9.1.	Расходы, связанные с проведением кадастровых работ	300000,00		
	Расходы, связанные с созданием или приобретением необходимого для деятельности товарищества имущества общего пользования			
9.2.	Приобретение вагончика под правление СНТ. Доставка, установка	0,00		

*Расходы, связанные с реализацией мероприятий,  
предусмотренных решением общего собрания членом  
товарищества*

9.3. Приобретение двух контейнеров под ТО

0,00

**Итого расходов:**

**1967175,00**

**300000,00**

**Примечание:**

На дату проведения собрания известных в садовом обществе ТСН СНТ "Зеленая роща" числится 305 садовых участков, имеющих известных собственников, общая площадь которых составляет **2447,94 соток**.

Смета составлена на основании утвержденного на общем собрании собственников ФЭО. В соответствии с произведенными расчетами размер членских взносов в 2024 году составляют 900 рублей за одну сотку. (Для членов СНТ и ИП). Льготная оплата в 2024 году предусмотрена для следующих категорий, согласно спискам:

- для участников СВО – 450 руб. за одну сотку;

- для собственников, к участкам которых не подведено водоснабжение – 450 руб. за одну сотку (согласно списка, утвержденного на текущем общем собрании). **Собственники**

льготной категории, которые не подали сведения в управление об отсутствии на их участке водоснабжения, в 2024 году оплачивают членские взносы в размере 900 руб. за сотку, согласно смете.

Собственники, которые имеют на своих участках личные скважины и/или осуществили техприсоединение к линии электропередач МРСК «Курск» к льготной категории плательщиков не относятся и также оплачивают в 2024 году членские взносы в размере 900 руб. за сотку.

Оплата целевых средств рассчитана на 300 собственников, из которых:

- для 280 собственников (в том числе, для собственников участков, находящихся в совместной и долевой собственности) в размере 1000 руб.;

- для 10 собственников, у которых в собственности находятся 2 и более участков – в размере 2000 рублей (список прилагается).